

**ГОРОДСКАЯ ДУМА
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ГОРОД КРЕМЕНКИ»**

РЕШЕНИЕ

от 24 октября 2024 г.

№27

г. Кременки Жуковского района Калужской области

**Об утверждении перечня индикаторов риска нарушения обязательных
требований, используемых при осуществлении муниципального жилищного
контроля в отношении муниципального жилищного фонда, находящегося
в собственности муниципального образования городское поселение**«Город Кременки»

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 части 10 статьи 23 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) й муниципальном контроле в Российской Федерации», статьей 30 Устава муниципального образования городского поселения «Город Кременки», принятого Постановлением Городской Думы муниципального образования «Город Кременки» от 14 октября 1998 года № 12, Городская Дума городского поселения «Город Кременки»

РЕШИЛА:

1. Утвердить прилагаемый Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых при осуществлении муниципального жилищного контроля в отношении муниципального жилищного фонда, находящегося в собственности муниципального образования городское поселение «Город Кременки».
2. Настоящее Рещение подлежит обнародованию, а также опубликованию в сетевом издании: «Официальный интернет-сайт Законодательного Собрания Калужской области» ([www.zskaluga.ru](http://www.zskaluga.ru)).
3. Настоящее Решение вступает в силу с даты его опубликования (обнародования)

Глава городского поселения «Город Кременки»

Д.Н. Плеханов

2

Утвержден Решением Городской Думы городского поселения «Город Кременки» от 24 октября 2024 года № 27

**ПЕРЕЧЕНЬ ИНДИКАТОРОВ РИСКА НАРУШЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ
ТРЕБОВАНИЙ, ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО КОНТРОЛЯ в ОТНОШЕНИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА, НАХОДЯЩЕГОСЯ
В СОБСТВЕННОСТИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ «ГОРОД КРЕМЕНКИ»**

1. Трехкратный и более рост количества обращений за единицу времени (месяц, квартал) в сравнении с предшествующим аналогичным периодом и (или) с аналогичным периодом предшествующего календарного года, поступивших в адрес органа муниципального жилишного контроля от граждан (поступивших способом, позволяюшим установить личность обратившегося гражданина) или организаций, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, граждан, являющихся пользователями помещений в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации, информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», государственных информационных систем о фактах нарушений контролируемыми лицами обязательных требований, установленных пунктами 1-12 части 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации.
2. Отсутствие в течение трех и более месяцев актуализации информации, подлежащей размещению в государственной информационной системе жилищно­коммунального хозяйства в соответствии с порядком, формами, сроками и периодичностью размещения, установленными в соответствии с частью 5 статьи 165 Жилищного кодекса Российской Федерации.
3. Более пяти случаев в неделю вызовов ремонтных бригад для проведения работ по устранению неисправностей общего имущества в многоквартирном доме по информации Муниципального казенного учреждения «Единая дежурно­диспетчерская служба» МР «Жуковский район».