

**ГОРОДСКАЯ ДУМА  
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ГОРОД КРЕМЕНКИ»**

РЕШЕНИЕ

от 24 октября 2024 г.

№26

г. Кременки Жуковского района Калужской области

**Об утверждении перечня индикаторов риска нарушения обязательных  
требований, используемых при осуществлении муниципального земельного  
контроля на территории муниципального образования городское поселение  
«Город Кременки»**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 72 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 части 10 статьи 23 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», статьей 30 Устава муниципального образования городского поселения «Город Кременки», принятого Постановлением Городской Думы муниципального образования «Город Кременки» от 14 октября 1998 года № 12, Городская Дума городского поселения «Город Кременки»

РЕШИЛА:

1. Утвердить прилагаемый Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования городское поселение «Город Кременки».
2. Настоящее Решение подлежит обнародованию, а также опубликованию в сетевом издании: «Официальный интернет-сайт Законодательного Собрания Калужской области» ([www.zskaluga.ru](http://www.zskaluga.ru)).
3. Настоящее Решение вступает в силу с даты его опубликования (обнародования)

**Глава городского поселения «Город Кременки» Д.Н. Плеханов**

Утвержден Решением Городской Думы **городского поселения «Город Кременки»** от 24 октября 2024 года № 26

**ПЕРЕЧЕНЬ ИНДИКАТОРОВ РИСКА НАРУШЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ  
ТРЕБОВАНИЙ, ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ЗЕМЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ НА ТЕРРИТОРИИ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ  
«ГОРОД КРЕМЕНКИ»**

1. Несоответствие площади используемого юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем или гражданином земельного участка, площади земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.
2. Отсутствие в Едином государственном реестре недвижимости сведений о правах на используемый юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем или гражданином земельный участок.
3. Несоответствие использования юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем или гражданином земельного участка виду разрешенного использования, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости или правоустанавливающих документах.
4. Наличие на земельном участке специализированной техники, используемой для снятия и (или) перемещения плодородного слоя почвы, выявленное в результате проведения мероприятий по контролю без взаимодействия с правообладателем земельного участка.
5. Отсутствие объектов капитального строительства, ведения строительных работ, связанных с возведением объектов капитального строительства, на земельном участке, предназначенном для жилищного или иного строительства, по истечении трех лет с даты государственной регистрации права собственности на такой земельный участок лица, являющегося собственником такого земельного участка.
6. Зарастание сорной растительностью и (или) древесно-кустарниковой растительностью, не относящейся к многолетним плодово-ягодным насаждениям, за исключением мелиоративных защитных лесных насаждений, земельного участка, свидетельствующее о его неиспользовании для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности, выявленное в результате проведения мероприятий по контролю без взаимодействия с правообладателем земельного участка.